

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE

Greffier : Sinimbou Malick OLOU

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **17 DÉCEMBRE 2025**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

FORMATION: **C.D 1, Section distribution des
procédures introduites par assignation**

HEURE: **14:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1186	RODRIGUEZ E. M. Orphise	TOSSOU Marc Patrice DOHOU Germaine		Revendication	
AFFAIRES NOUVELLES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1187	GBADAMASSI Latifou	TCHEGUI Gbètoko		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1189	AVLESSI Saka HOUEDANOU L. R. Jospin	MIDODJIHO H. Joseph		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1194	REPRESENTANTE HERITIERS DOSSOU RAPHAËL NAZAIRE	ATOSSI Damien ATTOSSI François		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1195	REPRESENTANTE HERITIERS DE FEU DOSSOU RAPHAËL	SOKE François AKOTOWANOU Charles		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1204	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU ATCHOUKE MARTIN AGOSSOU	KPOTE Akpotehemè TANMANSI Elyée ADJIDJOLA Djèlili HOUESSOU Siméon MIGNANWANDE L. Agbété KAHOME Agathe KIKI Madina MIGNANWANDE Dehoungba ATINVONON Rrène BOKO Elie HOUNSA Goudjo LOKOSSOU Benoît KOTO Celestine DOSSOU Séverin ADJAHOUI Adjahoui		Expulsion	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1205	ZANNOU Mahoussi Marie	CABINET GEOD-TOPO REPRESENTANT HERITIERS HOUNGUE AVOCETIEN		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1215	COMLAN Houssou Emmanuel	REPRESENTANT DE LA PAROISSE DE L'EGLISE JEHOVAH EN JESUS CHRIST D'AGBALILAMÈ REPRESENTANT EGLISE JESHOVAH EN JESUS CHRIST		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1220	GBESSINON D. Elie	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU COCO GABRIEL		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1221	SOUNOUDJA Yemalin F.	AZONHOUMON Raphaël HODONOU DieuDonné TOKPODOUNSI Louis ADEYE Michel HODONOU Parfait		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1230	DATO Damien	MENSAH Miga Afi Rosaline		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1231	ZONON Hubert	ANDF ZONON Frédéric Charles BCDF		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1232	REPRESENTANT HERITIERS AGASSOUNON	GBOGBO François		Autres	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1233	GONNON Yaovi Clément	SETANGNI B. Alice FAVI J. Josué AKPEFFO Gilbert Mahutin SAGBOHAN Ossilatou Hosana AKPA Mathias SAGBOHAN Ossilatou HOUNTON M. Paulin		Autres	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1234	SALAMI Naïm Deen	MAIRIE DE PORTO-NOVO'		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1235	AGBE Hounhoui	DOSSOU-YOVO Georges AGBAHOLOU Lucien			
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1238	YANCLO Yvette Y. E	REPRESENTANT COLLECTIVITE AISSO		Autres	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1240	FRANCISCO Alexis	HOUEDANOU H. A. Gualbert.		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1242	ADJAHOUNGBETA H. Alexis	Mairie D'abomey-calavi, KOUKOU I Paobelle Qui SUIS JE IMMOBILIER SARL		Autres	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1243	BAKAYE Agbomenou Noël	AIVODJI Isaac		Autres	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1244	GBEDJEKAN Coffi Dieudonné	GBEDJEKAN Modeste GBEDJEKAN Julien		Autres	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1246	KOUGNIMON Wilfried	HERITIERS DE FEU LANTOKPODE GBEDJI Théodora		Autres	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1250	KPADONOU NONVIGNON TONON Ablawa Micheline	KOSSOU Romaric KPADE Julio		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1251	ALOVO Lucien	MEDJI Yéyinon Martine Albertine		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1252	LANHOUFON Isabelle Suzanne	TOZE Hervé SANGNAN Joël		Expulsion	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1253	ATONDEMEY VODOUNU Dansi Soudégo	HOUNYE Robert HOUNYE Osséni MISSIHOUN Georgette		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1256	DJISSO KASSA Aimé Fabrice	GANGBO Christien Omer Eugène		Autres	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1258	REPRESENTANT MEDETOUNOU BERNARD	REPRESENTANT KOUATONOU HOUNNOU HOUSSOU AGBAOSSI Célestin		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1259	PADONOU Noël Zantan	VIHOTOGBE Judicaël VIHO Nadia KPAKE Jacob		Expulsion	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1261	REPRSENTANT SUCCESSION ALLADE	HOUNGA Ahouignan Basile HOUNGA Alexis HOUNGA Maurice		Expulsion	

Stat :	Dossiers au rôle : 30	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 1	Affaires nouvelles : 29		
--------	-----------------------	--------------------------	------------------------	-------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 17 décembre 2025
Maître OLOU Sinimbou Malick
Greffier